



PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH TEMANGGUNG

Jalan Gajah Mada Nomor 1A Temanggung 56219, Telepon (0293) 491119

BERITA ACARA PEMERISKAAN LAPANGAN (PHO)

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN/KOTA

PEKERJAAN

BELANJA MODAL BANGUNAN KESEHATAN

SUMBER DANA

: APBD KABUPATEN TEMANGGUNG

KONTRAK

: 05/PARKIR/IX/2024
TANGGAL : 5 September 2024

PENYEDIA JASA

: CV. FAHD ARSIETA

NILAI KONTRAK

: Rp. 2.516.040.712,00

PENYEDIA JASA :



CV. FAHD ARSIETA
ARSITEKTUR, SIPIL, ELEKTRIKAL DAN TATA LINGKUNGAN

Jl. Willis Dk. Watubarut Rt. 01 Rw. 03 GemeksektiKebumen 54317

NPWP : 03.009.602.8.523.000

• KONTRAKTOR & LEVERANSIER •

HP. 08562742575



CV. FAHD ARSIETA

ARSITEKTUR, SIPIL, ELEKTRIKAL DAN TATA LINGKUNGAN

Jl. Willis Dk. Watubarut Rt. 01 Rw. 03 GemeksektiKebumen 54317

NPWP : 03.009.602.8.523.000

* **KONTRAKTOR & LEVERANSIER** *

HP. 08562742575

Nomor : 13/Perm.Pem/FA/XII/ 2024
Lampiran : -
Hal : Permohonan Pemeriksaan

Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen
Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota
Rumah Sakit Umum Daerah Temanggung

Di-
Tempat

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pelaksanaan Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota Pada Belanja Modal Bangunan Pembanguna Tempat Parkir Kabupaten Temanggung yang dipercayakan kepada Perusahaan kami dengan berdasarkan pada:

SPK Nomor : 04/PARKIR/IX/2024
Tanggal : 5 September 2024
Kegiatan : Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : Belanja Modal Bangunan Kesehatan (Pembangunan Puskesmas Tembarak)

Maka dengan ini kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan pekerjaan di lokasi sebagai syarat untuk mengajukan Pembayaran

Demikian permohonan kami atas berkenannya kami ucapkan terima kasih.

Temanggung, 17 Desember 2024

CV. FAHD ARSIETA


SULARSO
Direktur

Tembusan disampaikan kepada :

1. Kepala Dinas Kesehatan Kab. Temanggung
2. Tim Teknis
3. Konsultan Supervisi
4. Arsip

**BERITA ACARA PEMERIKSAAN
PEKERJAAN PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH
KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN ANGGARAN 2024**

Nomor : ...903./...01./...PHO-PARKIR./...2024

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan belas bulan Desember tahun Dua ribu dua puluh empat (...9.....12.....- 2024), kami yang bertandatangan di bawah ini :

1. Nama : MUHAMMAD YUSUF LANNO, S.T
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Gajah mada Nomor 1A Temanggung, Telepon (0293) 491119, 56219

Untuk selanjutnya disebut : PIHAK PERTAMA

Berdasarkan Surat Keputusan Direkutr Rumah Sakit Umum Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 027/178 Tahun 2024 tanggal 8 Juli 2024, tentang Perubahan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) dan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Temanggung Tahun Anggaran 2024, dengan ini telah mengadakan pemeriksaan lapangan :

Kegiatan	:	Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan	:	Belanja Modal Bangunan Pembanguna Tempat Parkir
Tahun Anggaran	:	2024
Surat Perintah Kerja	:	05/PARKIR/IX/2024
Nilai Kontrak	:	Rp 2.516.040.712,15

Addendum Surat Perintah Kerja No 3

: Nomor : 20/PARKIR/XII/2024

Tanggal : 13 Desember 2024

dengan hasil sebagaimana terlampir dalam berita acara ini yang merupakan dokumen yang tidak dapat dipisahkan dalam berita acara ini.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Konsultan Pengawas
CV. BARUNA JAYA

Hening Supriyono, S.Pd
Direktur

Penyedia Jasa
CV. FAHD ARSIETA

SULARSO
Direktur

TIM TEKNIS

Belanja Modal Bangunan Pembanguna Tempat Parkir

1. ZUKHRUF HENDRIANTO WIBOWO

NIP. 19960607 202202 1 004

2. AHMAD KHOIRUDIN

NIPT.201908 2205 1991 259

3. ERVIN IMAM NURDIYANSYAH

NIPT. 201808 07011995 107

1. 
2. 
3. 

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan
Tingkat Daerah Kabupaten/Kota


MUHAMMAD YUSUF LANNO, S.T
NIP. 19771109 200903 1 003

LAMPIRAN HASIL PEMERIKSAAN
PEKERJAAN BELANJA MODAL PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR RSUD TEMANGGUNG

NO.	URAIAN PEKERJAAN	PENILAIAN
1	Pekerjaan Pematangan	layak
2	Pekerjaan Struktur Bangunan Utama (1 & 2	layak
3	Pekerjaan Struktur Atap	layak
4	Pekerjaan Arsitektur Bangunan Utama	layak
5	Pekerjaan Penutup Dinding	layak
6	Pekerjaan Kusen, Pintu, Jendela, Partisi dan Kaca	layak
7	Pekerjaan Plafon	layak
8	Pekerjaan Meubel, Elektrikal & Plumbing	layak
7	Pekerjaan Fasad Struktur & Arsitektur	layak

Temanggung, Desember 2024

Konsultan Pengawas
CV. BARUNA JAYA

Hening Supriyono, S.Pd
Direktur

Penyedia Jasa
CV. FAHD ARSIETA

SULARSO
Direktur

TIM TEKNIS

Belanja Modal Bangunan Pembanguna Tempat Parkir

1. **ZUKHRUF HENDRIANTO WIBOWO** 1. 
NIP. 19960607 202202 1 004
2. **AHMAD KHOIRUDIN** 2.
NIPT. 201908 2205 1991 259
3. **ERVIN IMAM NURDIYANSYAH** 3. 
NIPT. 201808 07011995 107

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
Penyediaan Layanan Untuk UKM dan UKP Rujukan
Tingkat Daerah Kabupaten/Kota


MUHAMMAD YUSUF LANNO, S.T
NIP. 19771109 200903 1 003

CEK LISH PEKERJAAN

PAKET : Belanja Modal Pembangunan Tempat Parkir
LOKASI : Rumah Sakit Untum Daerah Kabupaten Temanggung
TAHUN : 2024

URAIAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
						SUDAH	BELUM	
Pekerjaan Pertiapan								
Pekerjaan Pembongkaran Dinding	m2	20,27	17.976,00	364.418,46	0,016	✓		
Pekerjaan Bongkar Beton	m3	1,55	27.720,00	42.827,40	0,002	✓		
Pembuangan Hasil Bongkaran	ls	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,110	✓		
Sewa Kantor Direksi Keet dan Barak Kerja	ls	1,00	3.610.000,00	3.610.000,00	0,159	✓		
Pengukuran dan Pemasangan Bouwplanck	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,088	✓		
Pembuatan dan Pemasangan Papan Nama Kegiatan	Bh	1,00	500.000,00	500.000,00	0,022	✓		
Perkiraan Biaya Manajemen Konstruksi	ls	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	0,154	✓		
Pekerjaan Struktur Bangunan Utama, Pekerjaan Tanah, Pasir, dan Batu								
Galian Tanah	m3	180,43	78.705,00	14.200.605,42	0,626	✓		
Urug Pasir Bawah Pondasi	m3	3,84	277.200,00	1.064.448,00	0,047	✓		
Urug Tanah Kembali Bekas Galian	m3	179,09	46.200,00	8.274.108,15	0,365	✓		
Pas. Pondasi Batu Kali camp. 1Pc 5 Pa	m3	15,25	809.688,00	12.350.575,91	0,545	✓		
Pembuangan Tanah Hasil Galian	m3	46,61	28.215,00	1.315.101,15	0,058	✓		
Pengukuran Tanah	m3	132,45	188.100,00	24.914.190,63	1,099	✓		
Pekerjaan Struktur Bangunan Utama, Pekerjaan Beton Bertulang Lantai 1								
Footplat F1								
Beton mutu f _c = 7,4 MPa lantai kerja bawah pondasi footplat	m3	4,35	985.000,00	4.288.566,88	0,189	✓		
Bekisting Pondasi	m2	33,60	202.000,00	6.787.200,00	0,299	✓		
Penulangan/pembesian	kg	1.218,98	16.138,17	19.662.488,12	0,867	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	13,44	1.116.947,04	15.011.768,22	0,662	✓		
Sloof B61								
Bekisting Sloof	m2	3,31	203.000,00	672.437,50	0,030	✓		
Penulangan/pembesian	kg	38,50	16.138,17	621.369,25	0,027	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,25	1.116.947,04	277.491,53	0,012	✓		
Tie Beam T81								
Bekisting Tie Beam	m2	77,88	203.000,00	15.810.452,00	0,698	✓		
Penulangan/pembesian	kg	1.908,99	16.138,17	30.807.662,64	1,359	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	11,68	1.116.947,04	13.048.845,49	0,576	✓		
Kolom K1								
Bekisting Kolom	m2	127,05	336.000,00	42.688.800,00	1,883	✓		
Penulangan/pembesian	kg	3.077,68	16.138,17	49.668.102,07	2,191	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	11,12	1.116.947,04	12.416.960,63	0,548	✓		
Kolom KP								
Bekisting Kolom	m2	14,21	336.000,00	4.775.232,00	0,211	✓		
Penulangan/pembesian	kg	411,33	16.138,17	6.638.169,82	0,293	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)	m3	0,91	1.059.843,97	959.243,04	0,042	✓		
Balok B1								
Bekisting Balok	m2	69,12	345.000,00	23.847.107,25	1,052	✓		
Penulangan/pembesian	kg	2.237,79	16.138,17	36.113.768,87	1,593	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	5,60	1.116.947,04	6.252.571,80	0,276	✓		
Balok BA1								
Bekisting Balok	m2	18,65	345.000,00	6.432.525,00	0,284	✓		
Penulangan/pembesian	kg	484,01	16.138,17	7.811.115,71	0,345	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	1,30	1.116.947,04	1.451.472,68	0,064	✓		
Balok BA2								
Bekisting Balok	m2	10,18	345.000,00	3.511.796,40	0,155	✓		
Penulangan/pembesian	kg	208,02	16.138,17	3.357.119,45	0,148	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,65	1.116.947,04	730.898,87	0,032	✓		
Balok BK1								
Bekisting Balok	m2	10,08	345.000,00	3.477.600,00	0,153	✓		
Penulangan/pembesian	kg	256,93	16.138,17	4.146.455,87	0,183	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,65	1.116.947,04	723.781,68	0,032	✓		
Balok BT1								
Bekisting Balok	m2	17,28	345.000,00	5.962.152,00	0,263	✓		
Penulangan/pembesian	kg	304,83	16.138,17	4.919.452,59	0,217	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,83	1.116.947,04	930.662,61	0,041	✓		
Balok Bordes								
Bekisting Balok	m2	1,63	345.000,00	560.625,00	0,025	✓		
Penulangan/pembesian	kg	28,79	16.138,17	464.541,10	0,020	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,09	1.116.947,04	104.713,79	0,005	✓		
Balok Tangga								
Bekisting Balok	m2	3,84	345.000,00	1.324.800,00	0,058	✓		
Penulangan/pembesian	kg	52,46	16.138,17	846.641,97	0,037	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m3	0,58	1.116.947,04	647.650,57	0,029	✓		
Plat Lantai 10cm (untuk tangga)								
Bekisting Plat Lantai	m2	8,40	387.000,00	3.250.800,00	0,143	✓		

URAIAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
						SUDAH	BELUM	
Plat Lantai 10cm (untuk tangga)								
Bekisting Plat Lantai	m ²	8,40	387.000,00					
Penulangan/pembesian	kg	109,25	16.138,17	3.250.800,00	0,143		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,30	1.116.947,04	335.084,11	0,015		✓	
Balok Lantai								
Bekisting Balok	m ²	6,42	345.000,00	2.214.382,50	0,098		✓	
Penulangan/pembesian	kg	86,07	16.138,17	1.389.004,55	0,061		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,24	1.059.843,37	249.428,84	0,011		✓	
Pekerjaan Struktur Bangunan Utama, Pekerjaan Beton Bertulang Lantai 2								
Plat Lantai 12cm								
Bekisting Plat Lantai	m ²	170,78	387.000,00	66.092.904,90	2,916		✓	
Penulangan/pembesian	kg	4.800,64	16.138,17	74.245.939,30	3,276		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	27,08	1.116.947,04	30.341.372,62	1,334		✓	
Plat Meja 10cm								
Bekisting Plat Lantai	m ²	98,06	387.000,00	37.947.517,20	1,674		✓	
Penulangan/pembesian	kg	690,28	16.138,17	11.130.783,69	0,491		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	6,14	1.116.947,04	6.858.948,38	0,303		✓	
Kolom K1								
Bekisting Kolom	m ²	67,20	336.000,00	22.579.200,00	0,996		✓	
Penulangan/pembesian	kg	1.392,64	16.138,17	22.474.635,25	0,992		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	5,88	1.116.947,04	6.567.648,60	0,290		✓	
Kolom K2								
Bekisting Kolom	m ²	10,56	336.000,00	3.548.160,00	0,157		✓	
Penulangan/pembesian	kg	272,28	16.138,17	4.394.154,60	0,194		✓	
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)	m ³	0,58	1.059.843,37	615.557,03	0,027		✓	
Balok B1								
Bekisting Balok	m ²	90,16	345.000,00	31.105.113,75	1,372		✓	
Penulangan/pembesian	kg	2.176,74	16.138,17	35.128.539,41	1,550		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	7,00	1.116.947,04	7.819.229,64	0,345		✓	
Balok B1.1								
Bekisting Balok	m ²	9,86	345.000,00	3.399.975,00	0,150		✓	
Penulangan/pembesian	kg	197,26	16.138,17	3.183.343,12	0,140		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,77	1.116.947,04	856.139,91	0,038		✓	
Balok B1.2								
Bekisting Balok	m ²	17,86	345.000,00	6.163.356,00	0,272		✓	
Penulangan/pembesian	kg	249,02	16.138,17	4.018.769,38	0,177		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	1,34	1.116.947,04	1.495.552,66	0,066		✓	
Balok B1.3								
Bekisting Balok	m ²	9,91	345.000,00	3.419.640,00	0,151		✓	
Penulangan/pembesian	kg	255,91	16.138,17	4.129.967,82	0,182		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,64	1.116.947,04	711.718,65	0,031		✓	
Balok B1.4								
Bekisting Balok	m ²	17,28	345.000,00	5.962.152,00	0,263		✓	
Penulangan/pembesian	kg	304,83	16.138,17	4.919.452,59	0,217		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,83	1.116.947,04	930.662,61	0,041		✓	
Balok B1.5								
Bekisting Balok	m ²	1,65	345.000,00	569.250,00	0,025		✓	
Penulangan/pembesian	kg	25,09	16.138,17	404.876,99	0,018		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	0,09	1.116.947,04	100.525,23	0,004		✓	
Balok Lantai								
Bekisting Balok	m ²	6,56	345.000,00	2.262.199,50	0,100		✓	
Penulangan/pembesian	kg	75,66	16.138,17	1.221.079,45	0,054		✓	
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)	m ³	0,24	1.059.843,37	254.814,96	0,011		✓	
Pekerjaan Lantai Atap, Beton Plat Atap Tebal 11cm								
Bekisting Plat Lantai	m ²	87,38	387.000,00	33.815.044,13	1,492		✓	
Penulangan/pembesian	kg	952,35	16.138,17	15.369.122,30	0,678		✓	
Beton mutu f _c = 25 Mpa	m ³	8,94	1.116.947,04	9.987.874,47	0,441		✓	
Kolom KP (Atap)								
Bekisting Kolom	m ²	8,25	336.000,00	2.772.000,00	0,122		✓	
Penulangan/pembesian	kg	189,78	16.138,17	3.062.779,37	0,135		✓	
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)	m ³	0,45	1.059.843,37	480.903,93	0,021		✓	
Balok KP (Atap)								
Bekisting Balok	m ²	10,65	345.000,00	3.673.215,00	0,162		✓	
Penulangan/pembesian	kg	145,01	16.138,17	2.340.214,11	0,103		✓	
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)	m ³	0,91	1.059.843,37	967.213,06	0,043		✓	
Pekerjaan Struktur Atap								
Pas. Atap Genteng Meral Berpasir-peredam+aksesoris	m ²	122,15	126.720,00	15.478.214,40	0,683		✓	
Pas. Rangka Atap Baja Ringan Galvanis	m ²	122,15	300.000,00	36.643.500,00	1,637		✓	
Pasang Kaca Laminated Tebal 6 mm 2 lapis	m ²	21,68	1.040.000,00	22.544.470,00	0,995		✓	
Pasang Panko Hollow 50x100 mm tebal 3 mm (Dudukan Atap)	kg	369,24	35.500,00	13.108.020,00	0,578		✓	
Aksesoris Dudukan Atap	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,088		✓	
Pekerjaan Arsitektur Bangunan Utama, Pekerjaan Pasangan Dinding, Plasteran, dan Acian, Lantai 1								
Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp.1pc6ps	m ²	186,54	186.777,80	34.841.250,65	1,537		✓	

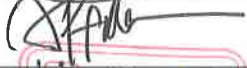
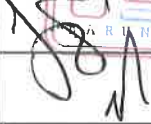
URAIAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
						SUDAH	BELUM	
Plesteran dinding camp. 1pc6ps	m2	385,77	39.951,34	15.411.908,58	0,680	✓		
Plesteran dinding camp. 1pc3ps	m2	25,20	44.157,74	1.112.775,05	0,049	✓		
Acian Dinding	m2	385,77	31.698,00	12.228.042,37	0,539	✓		
Plesteran Skrimingan	m	186,00	36.733,40	6.832.412,40	0,301	✓		
Pasang Dinding Terawang (Rontorol)	m2	3,84	391.435,00	1.503.110,40	0,066	✓		
Pekerjaan Arsitektur Bangunan Utama, Pekerjaan Pasangan Dinding, Plesteran, dan Acian, Lantai 2								
Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp. 1pc6ps	m2	189,30	186.777,80	35.357.037,54	1,560	✓		
Plesteran dinding camp. 1pc6ps	m2	460,30	39.951,34	18.389.601,80	0,811	✓		
Acian Dinding	m2	460,30	31.698,00	14.590.589,40	0,644	✓		
Plesteran Skrimingan	m2	415,85	36.733,40	15.275.584,39	0,674	✓		
Pekerjaan Arsitektur Bangunan Utama, Pekerjaan Pasangan Dinding, Plesteran, dan Acian, Lantai Atap								
Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp. 1pc6ps	m2	74,75	186.777,80	13.961.640,55	0,616	✓		
Plesteran dinding camp. 1pc6ps	m2	149,50	39.951,34	5.971.725,33	0,263	✓		
Acian Dinding	m2	149,50	31.698,00	4.731.851,00	0,209	✓		
Plesteran Skrimingan	m2	10,00	36.733,40	367.334,00	0,016	✓		
Pasang Topi-Topi Batu Bata 1/2 bata Penutup Atap	m	5,23	86.317,00	278.803,91	0,012	✓		
Plaster	m2	3,25	39.951,34	129.841,86	0,006	✓		
Acian	m2	3,25	31.698,00	103.018,50	0,005	✓		
Pekerjaan Penutup Dinding dan Lantai, Lantai 1								
Pasang Lantai Kerja Beton Bawah Keramik Mutu fc = 7,4 Mpa	m3	20,77	985.000,00	20.462.734,75	0,903	✓		
Pasang Keramik 40x40 cm poliab	m2	121,24	217.256,60	26.340.461,75	1,162	✓		
Pasang Keramik 40x40 cm unpoliab	m2	82,09	232.748,27	19.108.829,17	0,843	✓		
Pasang Keramik 30x30 cm Kamar Mandi unpoliab	m2	4,05	194.706,60	788.561,73	0,035	✓		
Pasang Dinding Keramik km/wc 30x60 cm	m2	17,28	407.132,00	7.035.240,96	0,310	✓		
Pekerjaan Penutup Dinding dan Lantai, Lantai 2								
Pasang Penutup Dinding dan Lantai, Lantai 2	m2	-	-	-	-	✓		
Pasang Keramik 40x40 cm poliab	m2	81,80	217.256,60	17.770.503,60	0,784	✓		
Pasang Keramik 40x40 cm unpoliab	m2	88,50	232.748,27	20.598.454,64	0,909	✓		
Pekerjaan Penutup Dinding dan Lantai, Lantai Atap								
Pasang Lantai Kerja Beton Bawah Keramik Mutu fc = 7,4 Mpa	m	65,56	125.000,00	8.195.000,00	0,362	✓		
Pasang Lisit Profil WPC (50x100)	m2	82,43	900.000,00	74.187.000,00	3,273	✓		
Pasang Corwood (200x3050x11 mm)	ls	1,00	750.000,00	750.000,00	0,033	✓		
Pekerjaan Kusen, Pintu, Jendela, Partisi, dan Gaca								
Pasang Pintu Tipe PK1	unit	2,00	3.000.000,00	6.000.000,00	0,265	✓		
Pasang Boven Tipe BV1	unit	2,00	1.500.000,00	3.000.000,00	0,132	✓		
Pasang Pintu Harmonika Tipe P1	unit	3,00	28.750.000,00	86.250.000,00	3,805	✓		
Pasang Pintu Rollingdoor Tipe P1	unit	6,00	3.062.500,00	18.375.000,00	0,811	✓		
Pasang Pintu Rollingdoor Tipe P2	unit	1,00	2.875.000,00	2.875.000,00	0,127	✓		
Pekerjaan Plafond								
Pasang Plafond Gypsum 6mm	m2	198,68	54.626,00	10.852.861,52	0,479	✓		
Pasang Plafond GRC 6mm	m2	161,94	68.640,00	11.115.728,03	0,490	✓		
Pasang Rangka Besi Hollow 40,40 3 mm modul 60x60 cm	m2	360,62	111.072,50	40.054.762,24	1,767	✓		
Pekerjaan Sanitar dalam Bangunan								
Pasang Kloset Duduk (CD1)	bh	2,00	2.866.380,00	5.732.760,00	0,253	✓		
Pasang Floor Drain (FD1)	bh	11,00	55.110,00	606.210,00	0,027	✓		
Pasang Paper Holder	bh	11,00	670.941,70	7.380.358,70	0,326	✓		
Pasang Shower Sprav (SS1)	bh	2,00	220.980,00	441.960,00	0,019	✓		
Kaca Cermin Wastafel	bh	6,00	55.000,00	330.000,00	0,015	✓		
Wastafel	bh	6,00	1.856.250,00	11.137.500,00	0,491	✓		
Keran Air	bh	12,00	61.490,00	737.880,00	0,033	✓		
Pekerjaan Pengucutan								
Pengucutan Dinding Eksterior	m2	326,12	30.774,70	10.036.125,14	0,443	✓		
Pengucutan Dinding Interior	m2	457,84	26.198,70	11.994.815,43	0,529	✓		
Pengucutan Plafond	m2	360,62	26.198,70	9.447.727,38	0,417	✓		
Pekerjaan Waterproofing Plat Atap	m2	135,98	236.677,38	32.184.247,41	1,420	✓		
Pekerjaan Aluminium								
Pasang Railing Tangga Gedung	m	14,91	950.000,00	14.164.500,00	0,625	✓		
Pemasangan Aluminium Composit Panel-Rangka	m2	177,70	900.000,00	159.929.860,50	7,056	✓		
Pasang Takang	m	23,95	205.000,00	4.909.750,00	0,217	✓		
Pasang Tangga monyet Besi Hollow	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,066	✓		
Pekerjaan Lain-Lain								
Logo Acrylic dengan Plat Stainless Steel Lebar 150cm + LED	bh	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,110	✓		
Latter Sign Acrylic dengan Plat Stainless Steel Lebar 80cm + LED	bh	9,00	765.000,00	6.885.000,00	0,304	✓		
Latter Sign Acrylic dengan Plat Stainless Steel Lebar 40cm + LED	bh	14,00	400.000,00	5.600.000,00	0,247	✓		
Tanah Subur	m3	22,14	125.000,00	2.766.906,25	0,122	✓		
Pemupukan dengan Pupuk Organik Kompos	m	8,41	950.000,00	798.950,00	0,035	✓		
Penanaman 1 Polybag Tanaman Le Kwan Yew	ls	1,00	250.000,00	250.000,00	0,011	✓		
Penanaman 1 Polybag Tanaman Le Kwan Yew	bh	72,26	70.000,00	5.058.200,00	0,223	✓		
Pekerjaan Fasad Struktur Pekerjaan Tanah, Pasir, dan Batu								
Galian Tanah	m3	11,65	78.705,00	916.519,73	0,040	✓		
Urug Pasir Bawah Pondasi	m	1,78	277.200,00	494.109,00	0,022	✓		
Urug Tanah Kembali Belas Galian	m	0,39	46.200,00	17.864,00	0,001	✓		
Urug Pasir Talud Batu Kali Camp 1pc5ps	m	5,60	809.688,00	4.530.204,36	0,200	✓		
Pek & Pemasangan 1 unit Box Culvert 120 cm x 120 cm	bh	8,00	5.119.655,71	40.957.085,68	1,807	✓		

URAIAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
							SUDAH	BELUM	
Pekerjaan Fasad Struktur Pekerjaan Tanah, Pasir, dan Batu Beton Kolom Praktis Tipe Kolom Pagar									
Sloof BS1									
Bekisting Sloof		m2	6.93	203.000,00	1.406.790,00	0,062	✓		
Penulangan/pembesian		kg	98,79	16.138,17	1.594.289,81	0,070	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,52	1.059.843,37	550.853,59	0,024	✓		
Kolom Praktis KP									
Bekisting Kolom		m2	10,56	336.000,00	3.548.160,00	0,157	✓		
Penulangan/pembesian		kg	139,52	16.138,17	2.251.597,48	0,099	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa		m3	0,29	1.116.947,04	324.361,42	0,014	✓		
Balok BP 15/15									
Bekisting Balok		m2	0,52	345.000,00	179.313,75	0,008	✓		
Penulangan/pembesian		kg	98,79	16.138,17	1.594.289,81	0,070	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	6,93	1.059.843,37	7.344.714,55	0,324	✓		
Pagar Batu									
Sloof BS1									
Bekisting Sloof		m2	2,30	203.000,00	465.885,00	0,021	✓		
Penulangan/pembesian		kg	32,72	16.138,17	528.040,92	0,023	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,17	1.059.843,37	182.425,54	0,008	✓		
Kolom Praktis KP									
Bekisting Kolom		m2	4,66	203.000,00	946.792,00	0,042	✓		
Penulangan/pembesian		kg	58,48	16.138,17	943.760,18	0,042	✓		
Beton mutu f _c = 25 Mpa		m3	0,13	1.116.947,04	143.259,63	0,006	✓		
Balok BP 15/15									
Bekisting Balok		m2	2,30	203.000,00	465.885,00	0,021	✓		
Penulangan/pembesian		kg	32,72	16.138,17	528.040,92	0,023	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,17	1.059.843,37	182.425,54	0,008	✓		
Planter Box 1									
Balok BP 10/15									
Bekisting Balok		m2	6,77	345.000,00	2.333.925,00	0,103	✓		
Penulangan/pembesian		kg	84,68	16.138,17	1.366.580,24	0,060	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,34	1.059.843,37	358.492,02	0,016	✓		
Plat Kusi, tbi 10 cm									
Bekisting Plat Lantai		m2	2,33	387.000,00	899.775,00	0,040	✓		
Penulangan/pembesian		kg	20,98	16.138,17	338.508,20	0,015	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,19	1.059.843,37	198.720,63	0,009	✓		
Planter Box 2									
Balok BP 10/15									
Bekisting Balok		m2	4,59	345.000,00	1.583.550,00	0,070	✓		
Penulangan/pembesian		kg	57,50	16.138,17	927.944,78	0,041	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,23	1.059.843,37	243.234,05	0,011	✓		
Plat Kusi, tbi 10 cm									
Penulangan/pembesian		m2	2,80	387.000,00	1.082.632,50	0,048	✓		
Penulangan/pembesian		kg	25,72	16.138,17	415.128,01	0,018	✓		
Beton mutu f _c = 19,3 Mpa (K 225)		m3	0,23	1.059.843,37	243.763,98	0,011	✓		
Pekerjaan Fasad Struktur Pekerjaan Tanah, Pasir, dan Batu									
Pasang U Ditch 30x30x120 cm dengan Lantai Kerja		m	22,74	700.000,00	15.918.000,00	0,702	✓		
Pekerjaan Fasad Struktur Pekerjaan Beton Bertulang									
Beton mutu f _c = 7,4 Mpa Lantai Kerja jalan masuk		m	2,40	985.000,00	2.364.000,00	0,104	✓		
Wiremesh M10		kg	221,26	14.835,15	3.282.425,29	0,145	✓		
Pekerjaan Fasad Arsitektur Pekerjaan Piasan Dinding, Plesteran, dan Acian									
Pasang Rolak Bata Merah Tebal 1 Batu		m2	19,28	130.000,00	2.506.400,00	0,111	✓		
Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp. 1pc6ps		m2	71,59	186.777,80	13.370.722,29	0,590	✓		
Plesteran Dinding Camp 1pc6ps		m2	174,46	39.951,34	6.970.010,65	0,307	✓		
Acian Dinding		m2	174,46	31.698,00	5.530.112,33	0,244	✓		
Pengecatan Dinding Eksterior		m	174,46	30.774,70	5.369.031,10	0,237	✓		
Pasang Conwood (200x3050x11 mm)		m2	4,79	800.000,00	3.834.400,00	0,169	✓		
Aksesoris Conwood		ls	1,00	240.000,00	240.000,00	0,011	✓		
Pasang Paving Abu-abu K300		m2	108,19	240.125,70	25.979.336,67	1,146	✓		
Pasang Paving Mirah K300		m2	20,00	240.125,70	4.802.534,00	0,212	✓		
Pasang Grass Block		m2	43,40	208.140,90	9.032.774,35	0,398	✓		
Pasang Grille Gutter		m	23,50	250.000,00	5.875.000,00	0,259	✓		
Penanaman Semak + Aksesoris		m	25,00	55.000,00	1.375.000,00	0,061	✓		
Pasang Pagar Besi		m2	43,10	850.000,00	36.630.750,00	1,616	✓		
Penanaman Pohon Glodokan Tiang Tinggi 2 m		bh	6,00	200.000,00	1.200.000,00	0,053	✓		
Pasang Sign Tiik Kumpul		bh	3,00	150.000,00	450.000,00	0,020	✓		
Pasang Signage Neon Box Totem		bh	1,00	550.000,00	550.000,00	0,024	✓		
Pekerjaan Elektrikal									
Meteran Toko Lt 2		set	7,00	550.000,00	3.850.000,00	0,170	✓		
Penindahan meteran lama		unit	4,00	600.000,00	2.400.000,00	0,106	✓		
Pekerjaan Penghabeian									
Penarikan Kabel dari PLN ke Meteran Toko		m	300,00	20.000,00	6.000.000,00	0,265	✓		
Penarikan Kabel dari RS ke Meteran Teras		m	50,00	20.000,00	1.000.000,00	0,044	✓		
Instalasi Tiik Kotak Kontak c/w socket outlet		titik	14,00	300.000,00	4.200.000,00	0,185	✓		

URAIAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
						SUDAH	BEUM	
Pekerjaan Instalasi Listrik Lantai 1								
Outlet stopkontak, tunggal, 1ph, 10A/250VA	bh	10,00	45.000,00	450.000,00	0,020	✓		
Outlet stopkontak AC	bh	4,00	45.000,00	180.000,00	0,008	✓		
Instalasi Tiik Lampu	ttk	15,00	250.000,00	3.750.000,00	0,165	✓		
Lampu Down Light Slim Panel Dia 127 mm 17 Watt	bh	9,00	285.000,00	2.565.000,00	0,113	✓		
Lampu DL LED Panel Outbow Dia 225 mm 23 Watt	bh	6,00	325.000,00	1.950.000,00	0,086	✓		
Saklar Tunggal	bh	8,00	27.000,00	216.000,00	0,010	✓		
Saklar Ganda	bh	3,00	31.500,00	94.500,00	0,001	✓		
Consumable + Material Bantu	lot	1,00	750.000,00	750.000,00	0,033	✓		
Pekerjaan Instalasi Listrik Lantai 2								
Instalasi Tiik Kotak Kontak c/w socket outlet	ttk	11,00	300.000,00	3.300.000,00	0,146	✓		
Outlet stopkontak, tunggal, 1ph, 10A/250VA	bh	11,00	45.000,00	495.000,00	0,022	✓		
Instalasi Tiik Lampu	ttk	17,00	250.000,00	4.250.000,00	0,187	✓		
Lampu Down Light Slim Panel Dia 127 mm 17 Watt	bh	7,00	285.000,00	1.995.000,00	0,088	✓		
Lampu DL LED Panel Outbow Dia 225 mm 23 Watt	bh	9,00	325.000,00	2.925.000,00	0,129	✓		
Lampu Strip S W/M warna Warm White	m	33,00	50.000,00	1.650.000,00	0,073	✓		
Saklar Tunggal	bh	7,00	27.000,00	189.000,00	0,008	✓		
Saklar Ganda	bh	2,00	31.500,00	63.000,00	0,003	✓		
Consumable + Material Bantu	lot	1,00	500.000,00	500.000,00	0,022	✓		
Pekerjaan Instalasi Listrik Lantai Atap								
Instalasi Tiik Lampu	ttk	6,00	250.000,00	1.500.000,00	0,066	✓		
Spot Flood Light 10 Watt Warna Kuning	bh	5,00	35.000,00	175.000,00	0,008	✓		
Lampu Strip S W/M warna Warm White	m	34,00	50.000,00	1.700.000,00	0,075	✓		
Consumable + Material Bantu	lot	1,00	500.000,00	500.000,00	0,022	✓		
Pekerjaan Instalasi Listrik Area Outdoor								
Instalasi Tiik Kotak Kontak c/w socket outlet	ttk	8,00	300.000,00	2.400.000,00	0,106	✓		
Outlet stopkontak, tunggal, 1ph, 10A/250VA	bh	8,00	45.000,00	360.000,00	0,016	✓		
Instalasi Tiik Lampu	ttk	10,00	250.000,00	2.500.000,00	0,110	✓		
Tiang Lampu PU Single tinggi 9m termasuk angkur	bh	6,00	3.750.000,00	22.500.000,00	0,993	✓		
Tiang Lampu PU Double tinggi 9m termasuk angkur	bh	2,00	5.500.000,00	11.000.000,00	0,485	✓		
Lampu PU Street Lamp 100 Watt	bh	8,00	300.000,00	2.400.000,00	0,106	✓		
LED Sign	bh	2,00	400.000,00	800.000,00	0,035	✓		
Consumable + Material Bantu	lot	1,00	300.000,00	300.000,00	0,013	✓		
Penyambungan Daya								
Pasang Listrik Baru 900 VA Pasca Bayar	unit	7,00	1.080.000,00	7.560.000,00	0,334	✓		
Biaya Administrasi (Pengurusan Ijin PLN, dll)	ls	1,00	3.440.000,00	3.440.000,00	0,152	✓		
Tambah Daya Listrik 1300 - 5500 Va	unit	1,00	5.040.000,00	5.040.000,00	0,222	✓		
Pekerjaan Penyalur Petir								
Instalasi Pemasangan Penyalur Petir R 1150	unit	1,00	5.500.000,00	5.500.000,00	0,243	✓		
Tiang Penyangga Penangkal Petir 8 m	unit	1,00	3.200.000,00	3.200.000,00	0,141	✓		
Dudukan Tiang Penyangga	unit	1,00	350.000,00	350.000,00	0,015	✓		
NYI 1 x 70 mm atau sesuai rekomendasi dari produk	m	30,00	8.000,00	240.000,00	0,011	✓		
Sumur Grounding	ttk	1,00	850.000,00	850.000,00	0,037	✓		
Bak Kontrol Dia. 60x60x65 cm	unit	1,00	988.000,00	988.000,00	0,044	✓		
Kabel BC 70 mm2	m	30,00	1.800,00	54.000,00	0,002	✓		
Izin Depnaker	lot	-	1.000.000,00	-	-	✓		
Pekerjaan Grounding Arde								
Pekerjaan Grounding	unit	2,00	4.000.000,00	8.000.000,00	0,353	✓		
Testing Commissioning, Sertifikat Layak Fungsi dan Ijin-ijin	lot	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,044	✓		
Pekerjaan Plumbing								
Galian Tanah	m3	3,25	78.705,00	255.791,25	0,011	✓		
Pasir Urug Bawah Lantai	m3	0,12	277.200,00	33.264,00	0,001	✓		
Beton Lantai Kerja tebal 10 cm mutu f'c = 7,4 MPa	m3	0,24	985.000,00	236.400,00	0,010	✓		
Pasang Dinding Bata Merah 1/2 bata	m2	8,06	186.777,80	1.505.429,07	0,066	✓		
Plester	m2	8,06	39.951,34	322.007,80	0,014	✓		
Tandon Air Bersih Perdam Kap. 1000 Liter	unit	1,00	2.300.000,00	2.300.000,00	0,101	✓		
Fiting dan Aks	bh	1,00	100.000,00	100.000,00	0,004	✓		
Pasir Urug Tepi Tandon	m3	0,55	277.200,00	152.460,00	0,007	✓		
Pasir Urug Bawah Lantai	m3	0,03	277.200,00	8.316,00	0,000	✓		
Beton Lantai Kerja tebal 10 cm mutu f'c = 7,4 MPa	m3	0,06	985.000,00	59.100,00	0,003	✓		
Pasang Dinding Bata Merah 1/2 bata	m2	4,16	186.777,80	776.985,65	0,034	✓		
Plester	m2	8,32	39.951,34	332.395,15	0,015	✓		
Acian	m2	8,32	31.698,00	263.777,36	0,012	✓		
Pintu Besi Rumah Pompa	unit	1,00	200.000,00	200.000,00	0,009	✓		
Wiremesh M6	kg	1,86	14.935,15	29.076,89	0,001	✓		
Plat Beton Tutup Rumah Pompa Tebal 8 cm	m3	0,05	1.039.843,37	52.992,17	0,002	✓		
1 Set terdiri dari Pompa + Aksesoris (Tandon Bawah ke Tandon Atas)	set	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	0,154	✓		
Kelengkapan Valve, Panel Kontrol, Pipe GIP Headwre Dia. 3 belasi di Lt. 1	ls	-	750.000,00	-	-	✓		
Pelampung Otomatis Pompa Air	unit	2,00	95.000,00	190.000,00	0,008	✓		
Fiting dan Aksesoris	bh	1,00	50.000,00	50.000,00	0,002	✓		
Tandon Air Atap 1000 Liter (Water Tonn) Stainless	set	1,00	5.200.000,00	5.200.000,00	0,229	✓		
Instalasi Pipa Overflow dan Penguras Gate Valve Dia. 32 mm	bh	1,00	550.000,00	550.000,00	0,024	✓		
Fiting dan Aksesoris	bh	1,00	200.000,00	200.000,00	0,009	✓		

URAIAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	STATUS		KETERANGAN
						SUDAR	BELUM	
Pasang Pipa GIP Header PVC 3	m	-	216.656,67	-	-			
Fitting dari Aksesoris	bh	1,00	75.000,00	75.000,00	0,003	✓		
PVC AW Diameter 1/2	m	34,00	25.000,00	850.000,00	0,037	✓		
PVC AW Diameter 3/4	m	16,00	36.000,00	576.000,00	0,025	✓		
PVC AW Diameter 1/2	m	101,00	25.000,00	2.525.000,00	0,111	✓		
PVC AW Diameter 1/2	m	20,00	25.000,00	500.000,00	0,022	✓		
Material Bantu + Fitting	ls	1,00	200.000,00	200.000,00	0,009	✓		
Material Bantu + Fitting	ls	1,00	190.000,00	190.000,00	0,008	✓		
PVC AW Diameter Pipa Air Kotoran 4	m	18,00	180.000,00	3.240.000,00	0,143	✓		
PVC AW Diameter Pipa Air Bekas 3	m	78,00	125.000,00	9.750.000,00	0,430	✓		
PVC AW Diameter Pipa Air Bekas 2	m	14,00	79.000,00	1.106.000,00	0,049	✓		
Material Bantu + Fitting	lot	1,00	300.000,00	300.000,00	0,013	✓		
Floor Drain 3	bh	11,00	70.000,00	770.000,00	0,034	✓		
Material Bantu + Fitting	lot	1,00	500.000,00	500.000,00	0,022	✓		
Sepitcangk	bh	1,00	6.500.000,00	6.500.000,00	0,287	✓		
Sumur Resapan	bh	2,00	3.000.000,00	6.000.000,00	0,265	✓		
Material Bantu + Fitting	lot	1,00	500.000,00	500.000,00	0,022	✓		
PVC AW Diameter +	m	94,00	180.000,00	16.920.000,00	0,746	✓		
Material Bantu + Fitting	lot	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,066	✓		
Roof Drain RD, FD, CO, Vent Cup	bh	6,00	150.000,00	900.000,00	0,040	✓		
Testing Commissioning, Sertifikat Lavak Fungsi dan Jjin-Jjin	lot	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,110	✓		
Pemasangan APAR	lot	2,00	650.000,00	1.300.000,00	0,057	✓		
Material Bantu + Fitting	lot	1,00	400.000,00	400.000,00	0,018	✓		
Pemasangan PDAM	set	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00	0,221	✓		
					100			
			JUMLAH	2.266.703.344,28				
			PPN 11%	249.337.367,87				
			TOTAL JUMLAH	2.516.040.712,15				

DAFTAR HADIR PENILAIAN PEKERJAAN
PEKERJAAN BELANJA MODAL PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR RSUD TEMANGGUNG

No.	Nama	Jabatan	Tanda tangan
	M. YUSUF LATUO	PPK	
	Sherly Rosmaning	staf Admin	
	Dechanta H.W	Tim Rele	
	Alfachay	Pelaksana	
	Hening Supriyono	Direktur	
	Eti NUGROHO	Pengawas	
	Ahmad	Tim teknis	
	Ervin Imam N		